



STUDIO TECNICO
BANFI GEOM. MASSIMO
STUDIO TECNICO E AMMINISTRATIVO
P.zza Garibaldi, 2 - 20088 MELZO (MI)
TEL. 02. 96.73.61.28 - TEL. E FAX 02.96.73.97.88
E-MAIL: banfimassimo@studiobanfi.191.it

Spett.le
Studio LPzR architetti associati
Via Monte Rosa 17
20149 MILANO
gabriele.pranzo@lpzr.it

OGG

Come da Vs richiesta le comunico quanto segue:

QUOTE MILLESIMALI ATTRIBUITE ALLE UNITA' IMMOBILIARI PIGNORATE.

APPARTAMENTO PART. 155 SUB. 13	MILL. 54,95
BOX PART. 485 SUB. 4	MILL. 5,61

AMMONTARE MEDIO SPESE CONDOMINIALI

APPARTAMENTO PART. 155 SUB. 13	€ 1.300,00
BOX PART. 485 SUB. 4	€ 61,00

SPESE CONDOMINIALI INSOLUTE ANNO 2019 – PREVENTIVO -

APPARTAMENTO PART. 155 SUB. 13	€ 1.406,97
BOX PART. 485 SUB. 4	€ 62,79

SPESE CONDOMINIALI INSOLUTE ANNO 2018 – CONSUNTIVO -

APPARTAMENTO PART. 155 SUB. 13	€ 1.235,17
BOX PART. 485 SUB. 4	€ 60,71

- Non sono in corso e neppure deliberate spese di carattere straordinario.
- Non esistono ad oggi cause in corso relative sia ai beni pignorati che alle parti comuni.
- Non si sono mai accertate problematiche strutturali.

Si allega:

- Copia del regolamento condominiale.
- Copia del certificato di conformità dell'impianto elettrico.
- Non esiste certificazione energetica riferita all'intero stabile.

Si precisa che la gestione 2019 è in corso di chiusura e consuntivo e preventivo verranno posti all'approvazione dell'assemblea nelle prossime settimane.

A disposizione per ulteriori informazioni, con l'occasione si porgono cordiali saluti

Geom. Banfi Massimo

